



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitești

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 81742-C1-U3 Pitești

Nr. cerere	93111
Ziua	19
Luna	11
Anul	2025

Cod verificare

100197362366



A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi: 11155

Nr. cadastral vechi: 869/D,3

Adresa: Jud. Arges, UAT Pitești, Loc. Pitești, Cartier Găvana, Str. Gheorghe Ionescu Gion, Nr. 6, Bl. B8, Sc. D, Et. parter, Ap. 3, cartier Găvana III cf. CF hârtie

Părți comune: -

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	81742-C1-U3	-	82			

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
59551 / 12/09/2024			
Act Notarial nr. 2295, din 23/07/2002 emis de VLAD MIHAELA; Act Administrativ nr. 65, din 22/08/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES; Act Administrativ nr. 66, din 22/08/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL ARGES, domeniul public		A1
Act Administrativ nr. 6774, din 05/08/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES; Act Administrativ nr. 3, din 30/04/1992 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES; Act Administrativ nr. 66, din 22/08/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES;			
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) DIRECȚIA GENERALA DE ASISTENȚA SOCIALA SI PROTECȚIA COPILULUI ARGES		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Jud. Arges, UAT Pitești, Loc. Pitesti, Cartier Găvana, Str .Gheorghe Ionescu Gion, Nr. 6, Bl. B8, Sc. D, Et. parter, Ap. 3, cartier Găvana III cf. CF hârtie

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	81742-C1-U3	-	82	-	-	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/11/2025, 09:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>